

Úřad městyse Černá Hora
stavební úřad
nám. Míru 50
679 21 Černá Hora

Č.j. UMCH 117/2012
spis.zn. UMCH 2412/2011
Vyřizuje: Vlas Petr (Telefon:516437288)

Černá Hora, dne 18.01.2012

Škvařil Libor, Na Pískách 2403/3, 678 01 Blansko

Ing. Škvařilová Miroslava, Loužky 204, 679 21 Bořitov

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

O z n á m e n í o zahájení územního řízení a nařízení veřejného ústního jednání

Dne 21.12.2011 podali pan Škvařil Libor, Na Pískách 2403/3, 678 01 Blansko a paní Ing. Škvařilová Miroslava, Loužky 204, 679 21 Bořitov, žádost o vydání územního rozhodnutí o změně stavby a o změně vlivu stavby na využití území a o umístění stavby „**nástavba a stavební úprava R.D. vč. přípojky NN**“ na parcele č. 545 a 544/1 v kat. území Bořitov.

Popis záměru:

jedná se o stavební úpravu a nástavbu dle P.D. rekonstrukci a půdní vestavbu stávajícího RD na parcele 545 v k.u. Bořitov. Stávající dům má jedno podzemní podlaží, jedno nadzemní podlaží a půdu. Rekonstrukcí rodinného domu dojde k využití půdního prostoru. Dům je přístupný stávající zpevněnou příjezdovou komunikací napojenou na místní komunikaci. Ke stávajícímu domu jsou provedeny veškeré přípojky. Vzhledem k tomu, že rekonstrukcí bude zasaženo do prostor, kde se v současné době nachází stávající pojistková skříň a elektroměr, bude vybudována nová podzemní přípojka NN.

Dnem podání návrhu bylo zahájeno územní řízení.

Úřad městyse Černá Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznamuje zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání

na den 21 . 02 . 2012 (úterý) v 10:00 hodin

se schůzkou v místě stavby.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout přede dnem ústního jednání u stavebního úřadu městysu Černá Hora v úředních hodinách (Po, St, 8,00-11,00 a 12,00-17.00), v ostatní dny po telefonické domluvě, nebo při ústním jednání.

Podle ustanovení § 89 odst. 1 stavebního zákona musí být uplatněny závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží.

Okruh účastníků územního řízení se stanovuje podle ustanovení § 85 odst. 1 :

a) Žadatelé

Škvařil Libor, Na Pískách 2403/3, 678 01 Blansko

Ing. Škvařilová Miroslava, Loužky 204, 679 21 Bořitov

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Bořitov (IČ:00279960), nám. u Václava 11, 679 21 Černá Hora

podle ustanovení § 85 odst.2 :

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno

Obec Bořitov (IČ:00279960), nám. u Václava 11, 679 21 Černá Hora

Ing. Škvařil Robert, Loužky 355, 679 21 Bořitov

Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo nám.3/5, 601 82 Brno

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové

Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha

E.ON Česká republika a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice

JMP a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno

VAS a.s. divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

Nechá-li se některý účastník řízení zastupovat, předloží jeho zástupce při jednání písemnou plnou moc. Na výzvu oprávněné úřední osoby jsou účastníci řízení nebo jejich zástupci povinni předložit občanský průkaz.

Stavební úřad zároveň upozorňuje žadatele, že dle § 87 odst. 2 stavebního zákona musí zajistit, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo nařízeno veřejné ústní jednání, vyvěšena na vhodném veřejně přístupném místě u stavby nebo pozemku, na nichž se má záměr uskutečnit, a to do doby veřejného ústního jednání.

Dle § 8 Vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení a veřejnoprávní smlouvy musí informace o záměru v území a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí obsahovat:

a) identifikační údaje o žadateli podle § 37 odst. 2 správního řádu,

b) předmět územního řízení s jeho stručnou charakteristikou,

c) parcelní čísla dotčených pozemků,

d) údaj, zda předmět územního řízení vyžaduje posouzení vlivu na životní prostředí,

e) místo a čas veřejného ústního jednání, případně spojeného s místním šetřením,

f) upozornění, že námitky, závazná stanoviska a připomínky mohou účastníci řízení, dotčené orgány a jiné osoby uplatnit nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak že se k nim nepřihlíží.

Součástí informace je grafické vyjádření záměru, které tvoří situační výkres předmětu územního řízení a jeho vazeb a účinků na okolí, zejména vzdálenosti od sousedních pozemků a staveb na nich, případně též znázornění vzhledu záměru.

Pokud žadatel výše uvedenou povinnost nesplní, stavební úřad nařídí opakované veřejné ústní jednání.

Vlas Petr
vedoucí stavebního úřadu

Toto oznámení musí být vyvěšeno na úřední desce na dobu nejméně 15 dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Vyhláška byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Razítko a podpis oprávněné osoby

Razítko a podpis oprávněné osoby

Doručí se:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona (doručenka):

Škvařil Libor, Na Pískách 2403/3, 678 01 Blansko

Ing. Škvařilová Miroslava, Loužky 204, 679 21 Bořitov

Obec Bořitov (IČ:00279960), nám. u Václava 11, 679 21 Černá Hora

Ostatní účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Obec Bořitov (IČ:00279960), nám. u Václava 11, 679 21 Černá Hora

Ing. Škvařil Robert, Loužky 355, 679 21 Bořitov

Správa a údržba silnic JmK, Žerotínovo nám.3/5, 601 82 Brno

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Hradec Králové
Telefónica Czech Republic, a.s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha
E.ON Česká republika a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice
JMP a.s., Plynárenská č.p. 499/1, 657 02 Brno
VAS a.s. divize Boskovice, 17. listopadu 14, 680 19 Boskovice

Městský Úřad Blansko, Odbor životního prostředí, nám. Republiky 1316/1, 678 24 Blansko

Ostatní účastníci řízení (doručuje se veřejnou vyhláškou)

Městys Černá Hora - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup
Obec Bořitov - k vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňujícím dálkový přístup

Vypraveno dne: