

Zápis č. 3/2019
ze zasedání zastupitelstva obce Bořitov konaného dne 24.6.2019
v zasedací místnosti obecního úřadu

Přítomni: 14 zastupitelů – Ing. Ondřej Čuma, Antonín Fojt, Jan Fojt, MVDr. Anna Holíková, Ing. Jiří Kakáč, Ing. Petr Kolínek, Josef Konečný, Ing. Jiří Kovář, Marie Petráková, Ing. Hana Šejnohová, Alois Toupek, Ing. Tomáš Včelař, Ing. Milan Venclů, PaedDr. Bohumír Verner.

Bod č. 1

Zahájení

Zahájení třetího zasedání Zastupitelstva obce Bořitov v roce 2019 provedl v 18,00 hodin starosta Antonín Fojt. Přivítal členy ZO a hosty. Konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno. Je přítomno 14 zastupitelů, nepřítomen pan Jiří Sedláček, čili nadpoloviční většina a zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva obce starosta jmenoval paní Ivanu Venclů. Oznámil, že pro potřeby zápisu se ze zasedání zastupitelstva pořizuje zvukový záznam.

Seznámil přítomné s programem jednání, do bodu různé navrhuje zařadit Smlouvu o zrušení předkupního práva a Smlouvu o zřízení předkupního práva.

Starosta se zeptal přítomných zastupitelů, jestli někdo chce doplnit program jednání zastupitelstva.

Usnesení č. 1 ZO schvaluje program jednání veřejného zasedání ZO.

Program:

1. Zahájení
2. Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
3. Zpráva o činnosti rady obce
4. Rozpočtové opatření č. 2/2019 a č. 3/2019
5. Informace sportovní areál u Váňových
6. Informace investice IS 12 RD K Vodárně a budova technického zázemí
7. Různé - Smlouva o zrušení předkupního práva a Smlouva o zřízení předkupního práva
8. Rozprava, souhrn schválených usnesení a závěr

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod č. 2

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise na usnesení

Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Milana Venclů a pana Jana Fojta.

Usnesení č. 2 ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Milana Venclů a pana Jana Fojta.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Starosta navrhl za členy návrhové komise Ing. Tomáše Včelaře a MVDr. Annu Holíkovou.

Usnesení č. 3 ZO schvaluje členy návrhové komise Ing. Tomáše Včelaře a MVDr. Annu Holíkovou.

Hlasování: PRO: 13

PROTI: 0

ZDRŽELI SE: 1

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 3

Zpráva o činnosti rady obce

Místostarosta obce přednesl přijatá usnesení z jednání rady obce, která se od posledního jednání zastupitelstva sešla celkem 4x. Starosta se zeptal na dotazy k jednání rady – žádné nebyly.

Usnesení č. 4 ZO bere na vědomí Zprávu o činnosti rady obce.

Bod č. 4

Rozpočtové opatření č. 2/2019 a č. 3/2019

Předseda finančního výboru Ing. Venců informoval o obsahu RO č. 2/2019 a RO č. 3/2019.

Ing. Kakáč měl dotaz na snížení rozpočtu na úpravu silnic, kde bylo původně 1 mil Kč, nyní se vzalo 200 000,- Kč na odvodnění, 200 000,- Kč na těžbu dřeva

Paní Štěpánková odpověděla, že ještě v polovině roku nezná výši daňových příjmů, kde by se dalo přidat, pokud nechceme zapojovat přebytek a aby se nenavýšoval rozpočet, tak po diskusi se starostou a místostarostou obce se zjišťuje položka, která by nebyla ke konci roku vyčerpaná.

Ing. Kakáč se ptal, jaká oprava komunikací za 400 000,- Kč bude odložena.

Starosta odpověděl, že zde nebyla žádná konkrétní oprava plánována, byla to pouze obecně oprava silnic v obci. Letos není v plánu žádná konkrétní oprava komunikací, kromě opravy komunikace Nivka, ale ta je vedena v jiné kapitole, proto se vzala částka z této položky.

Ing. Kakáč se dotazoval, pokud na této položce zbývá 800 000,- Kč, jestli by nešla opravit cesta na Oboru.

Starosta odpověděl, že za tuto částku bychom komunikaci na Oboru stěží opravili a také nevíme, jestli se do konce roku nevyskytne nějaká aktuální nutná oprava.

Místostarosta konstatoval, že opravit cestu na Oboru je trochu složitější. Je počítáno s tím, že se bude na podzim opravovat cesta na Nivce, tak by se současně opravily i výmoly na oborské cestě. Zatím se celková oprava komunikace na Oboru neplánuje, výhledově možná v roce 2020–2021. Pokud chceme dělat věci kvalitně, tak musí být kvalitní projekt, možností je také využití dotace.

Starosta vyjádřil názor, že v případě rekonstrukce této komunikace mohou tuto komunikaci v budoucnu využívat nákladní auta k objízdám trasám.

Ing. Kakáč se ptal, kam by touto cestou auta jezdila.

Starosta odpověděl, že od roku 2020 bude zpoplatněna silnice I/43 pro nákladní automobily nad 3,5t, které by tuto komunikaci mohly využívat jako objízdnu trasu. Je to ale jen jeho názor a oprava komunikace na Oboru bude určitě otázkou další diskuse.

Usnesení č. 5 ZO bere na vědomí RO č. 2/2019 – viz příloha č. 1.

Usnesení č. 6 ZO bere na vědomí RO č. 3/2019 – viz příloha č. 2.

Bod č. 5

Zpráva o stavbě sportovního areálu U Váňových

Místostarosta pan Ťoupek informoval ZO o výstavbě areálu. Loni 18.7.2018 byla předána stavba vítěznému uchazeči, 31.5.2019 byla povinnost stavbu zkolaudovat. Kolaudace proběhla úspěšně 30.5.2019 bez závad. Do 31.8.2019 je povinnost provést vyúčtování dotace na MŠMT. Ještě jsou na stavbě nějaké drobné dodělávky, tato stavba nebyla jednoduchá, jak po stránce finanční, tak po stránce realizační, byla však v termínu úspěšně dokončena. Dne 27.7.2019 zve zastupitele obce na slavnostní otevření.

Pan Konečný se ptal, jak je vyřešena voda na zavlažování trávníku.

Místostarosta odpověděl, že voda na zavlažování se bere z vodního toku, je oficiálně povolený odběr od životního prostředí do roku 2028. Zatím je vody dost, byly poptány 2 společnosti, které vrtají studny. Nejlevnější byla firma Artezia Polná. TJ Sokol zadal této firmě žádost o vypracování projektu na vrt do hloubky 60 m, vrt by měl sloužit nejen na závlahu, budeme také jednat se ZEPO o posílení jejich vodovodu z tohoto vrtu. Tráva na hřišti byla vyseta v březnu, trávník vypadá dobře, ale s vodou se musí šetřit.

Ing. Kakáč se ptal, pokud se udělá vrt, zda neodčerpá vodu ostatním.

Místostarosta odpověděl, že firma udělá monitoring, je to jejich povinnost udělat průzkum a pokud zjistí, že se ostatním ztrácí voda, tak vrtání zastaví a musí se udělat náhradní řešení. Pokud bude vše v pořádku, tak pak teprve se vrt zlegalizuje.

Ing. Šejnohová konstatovala, že v této lokalitě je vody dost, že ZEPO má svoji studnu, ale v současné době se řeší napojení k obecnímu vodovodu u Tomáškových v podstatě jako záložní zdroj.

Pan Konečný sdělil, že pod obcí je údajně velké podzemní jezero.

Místostarosta odpověděl, že toto mu není známo.

Ing. Kakáč se dotazoval, že původní smlouva byla s termínem do 31.12.2018, jestli došlo k úpravě ceny, termín byl šibeniční.

Místostarosta odpověděl, že rozpočty byly tvořeny na rozpočtové úrovni RTS roku 2014, dovedli jsme akci do cíle, máme předávací protokol a kolaudační souhlas stavebního úřadu.

Ing. Kakáč si to může zkontrolovat. Ve stavebnictví se trochu vyznám, dnes se staví 10% nad RTS. Firma areál postavila za 15 mil. Kč, odvedla kvalitní práci. Byli jsme rádi, že firma vše stihla do termínu, nešlo o ceně smlouvat. Osobně tam strávil hodně času, myslím, že obec i sportovci budou spokojeni.

Starosta konstatoval, že úprava ceny ani nebyla možná, MŠMT by navýšení dotace stejně neschválilo.

Místostarosta doplnil, že jsme museli pracovat tak, jak byla podepsána smlouva, bez jakéhokoliv zásahu.

Ing. Čuma se zeptal, zda výsledná cena akce zůstala stejná.

Místostarosta odpověděl, že cena zůstala stejná tak jak bylo ve smlouvě dohodnuto.

Ing. Kakáč se dotazoval, od kdy bude sportovní areál fungovat.

Místostarosta odpověděl, že areál už funguje, jsou zde tréninky přípravky. Od 10.7.2019 zde proběhne tábor pro malé fotbalisty v nové budově, od srpna začínají soutěže.

Usnesení č. 7 ZO bere na vědomí zprávu o stavbě sportovního areálu U Váňových.

Bod č. 6

Zpráva o stavbě IS 12 RD K Vodárně a stavbě budovy technického zázemí.

Místostarosta podal zprávu o výstavbě 12 RD K Vodárně, ve středu 26.6.2019 se předává staveniště, smlouva byla podepsána s firmou INSTA, termín realizace do 30.11.2019 pokud nenastanou nějaké stavební problémy.

Co se týká budovy technického zázemí, tam je situace trochu složitější. Stavba je rozdělena na 2 samostatné stavební povolení. Nyní jsme ve fázi, že budeme žádat o vydání stavebního povolení, které bychom mohli snad získat kolem 15.8.2019. Tím se nám celá stavba trochu posouvá, realizačně by mohla být dokončena v únoru nebo březnu 2020. Mimo jiné budeme zveřejňovat ve Zpravodaji, že bude po obci zvýšený pohyb techniky, budou vlastně probíhat 2 stavby, chceme zřídit staveniště pro INSTU nahoře nad stavebními pozemky.

Ing. Čuma se ptal, zda i výstavba náměstí se časově posune.

Místostarosta řekl, že realizace náměstí se také řeší, přes dopravní úřad Blansko, musí se ještě dodat nějaké dokumenty, řešíme společně se starostem a s projektantem p. Ríznerem. Chtěli bychom v prosinci 2019 zahájit výběrové řízení a vybrat dodavatelskou firmu a zahájit stavební práce v návaznosti s projektem budovy technického zázemí snad v březnu 2020.

Ing. Čuma se ptal, zda termín realizace září 2020 je reálný?

Místostarosta odpověděl, že chceme vybrat silnou firmu, která by garantovala předání stavby k 15.9.2020. Pak by zde mohli hasiči na novém uspořádat slavnostní předvedení parních stříkaček. To jsou zatím naše vize, ale rádi bychom je takto uskutečnili.

Ing. Kakáč konstatoval, že o tomto projektu přemýšlí a nelíbí se mu, 30 mil. Kč je podle něj strašně moc peněz, není to hospodárné. Je to více než celoroční rozpočet a nelíbí se mu ho utratit jenom za náměstí. Měl by představu opravy tak za cenu 10 mil. Kč. Obec má určitě i jiné priority.

Místostarosta odpověděl, že má určitě i jiné priority, tento projekt odsouhlasilo minulé zastupitelstvo a troufám si tvrdit, že tato lokalita se nabízí takovému projektu, který bude sloužit více generacím, bude víceúčelový.

Ing. Kakáč by požadoval vést o tomto projektu veřejnou diskusi.

Místostarosta poznamenal, že v minulém Zpravodaji byla umožněno občanům vést veřejnou diskusi o tomto projektu, byl zde uveřejněn a popsán.

Ing. Kakáč by požadoval nabídnout občanům jinou alternativu.

Místostarosta odpověděl, že nikdo z občanů nepřišel s námitkami proti projektu. Projekt je umístěn už asi 8 měsíců i na webových stránkách obce. Občané mohou kdykoliv přijít na OÚ zeptat se na podrobnosti projektu, ale zatím nikdo nepřešel.

MVDr. Holíková se zeptala, zda opravdu k tomu projektu nebyly žádné připomínky.

Místostarosta odpověděl, že opravdu nikdo nic nepřipomínkoval.

Pan Konečný řekl, že se to možná řeší tak akorát v hospodě.

Ing. Čuma reagoval na vystoupení Ing. Kakáče s tím, že pokud už je zpracovaná projektová dokumentace, zažádáno o stavební povolení, tak už by bylo nesmysl něco měnit. V současnosti už není co řešit, toto se mělo řešit tak už před 2 roky.

Místostarosta odpověděl, že je v zápisu rady obce v roce 2014 zapsáno, že rada pověřuje p. Toupka řešením projektu, pak v zápisu rady obce v únoru 2018 se toto začalo znovu řešit.

Ing. Venclů řekl, že je členem ZO již několik let a po celou tuto dobu se řeší náměstí, byly různé nápady, např. se navrhoval pečovatelský dům, což bylo nereálné z finančních důvodů. Veřejná diskuse na zastupitelstvu probíhá už snad 10–15 let. Reálné studie i nápady se projednávaly na zastupitelstvu, ale možná Ing. Kakáč ještě nebydlel v té době Bořitově.

Ing. Kakáč se ptal ostatních zastupitelů, zda jsou s tímto projektem všichni spokojeni a všem se líbí?

Ing. Venclů odpověděl, že s kým o náměstí mluvil, tak tomu se nápad líbí.

Ing. Čuma reagoval, že ceny tomuto projektu odpovídají. Může se snížit cena, použít horší materiály, životnost bude také nižší, ale jak potom bude výsledek vypadat? Může se zde konat pouť, vánoční strom, slavnosti, různá setkání.

Ing. Venclů reagoval, že to bude vizitka obce.

Ing. Čuma konstatoval, že vynaložené peníze se nám vrátí zpátky, natáhnou se k nám lidi, mohou se zde konat koncerty, větší akce, podpoří se turistický ruch, je to jenom na domluvě, co zde budeme chtít uspořádat.

Místostarosta informoval, že byl na KÚ Jmk, na odboru regionální plánování a investic za p. Minaříkem, kterému se projekt velice líbil. Konstatoval, že s takovým projektem nesetkává často a pouze jen u obcí, které chtějí mít centrální část obce v perfektním stavu. Například v Židlochovicích se staví něco podobného za cca 220 mil. Kč. V příštích letech by byla tato investice podstatně finančně nákladnější vzhledem k růstu cen stavebních prací. Pokud má někdo z občanů s tímto projektem nějaký problém, tak může přijít na obecní úřad.

Ing. Vencůlů poznamenal, že budova bude sloužit i pro pracovníky OÚ, kteří se starají o zeleň a údržbu obce, budova bude sloužit k uskladnění techniky.

Ing. Kakáč konstatoval, že by raději postavil nový obecní úřad za 8 mil. Kč.

Ing. Včelař reagoval, že každý člověk má jiný názor.

Místostarosta poznamenal, že Ing. Kakáč je jako jediný proti stavbě náměstí.

Ing. Kakáč se s tímto ztotožnil a konstatoval, že z diskuze to takhle vyplynulo.

Usnesení č. 8 ZO bere na vědomí zprávu o stavbě IS 12 RD K Vodárně a stavbě budovy technického zázemí.

Bod č. 7

Různé

Smlouva o zrušení předkupního práva

Smlouva o zřízení předkupního práva

Do bodu různé byly zařazeny nové 2 body – Smlouva o zrušení předkupního práva a Smlouva o zřízení předkupního práva.

Starosta vysvětlil, že pan Pavlíček koupil jeden z pozemků v lokalitě K Vodárně, p.č. 2919, kde je uzavřena kupní smlouva s předkupním právem pro obec v případě, že by ve lhůtě, která je uvedena ve smlouvě, nezakoupil. Za tímto pozemkem koupil pan Pavlíček pozemek od p. Příbyla a chce tento pozemek scelit s pozemkem p.č. 2919. KÚ mu ale toto scelení nepovolí, protože na pozemku p.č. 2919 je předkupní právo a nelze tento pozemek scelit s pozemkem, kde toto předkupní právo není. Po projednání s právníkem obce a právníky KÚ je jedinou možností novou smlouvou zrušit předkupní právo, v druhém kroku pozemek scelit a dalším krokem novou smlouvou vložit předkupní právo na scelený pozemek. V současnosti má obec předkupní právo na pozemek p.č. 2919 o výměře 867 m² za cenu 706.650 Kč. Novou smlouvou tak získá obec předkupní právo na parcelu o výměře 1.400 m² za stejnou cenu. Toto je jediný moment, kdy se dá s tímto něco udělat, protože kdyby pozemek kupoval později, tak mu jej opět KÚ nescelí, protože na stavebním pozemku bude mít zástavní právo na hypotéku. Pozemek jako samostatný bez scelení koupit nemůže, protože k němu nevede žádná přístupová cesta, pozemek musí scelit, aby byl na něj přístup.

Ing. Čuma se ptal, proč musí pozemky scelovat, když druhý pozemek dokupoval jako zahradu.

Starosta zopakoval, že jako samostatné parcelní číslo mu tento pozemek KÚ nezavede, protože k němu není přístupová cesta.

Ing. Čuma namítl, že by měl k pozemku přístup přes svůj pozemek, který už vlastní.

Starosta odpověděl, že přístup musí být z veřejně přístupné cesty. Toto je rozhodnutí katastrálního úřadu. Pan Pavlíček je momentálně na zahraniční misi v Turecku, zastupuje ho v současnosti jeho matka, paní Pavlíčková.

Ing. Kakáč se ptal, z jakého důvodu je na stavebním pozemku předkupní právo.

Starosta odpověděl, že předkupní právo je uvedeno v každé smlouvě u prodeje pozemků v lokalitě K Vodárně, které prodávala obec jako preventivní opatření proti spekulativnímu

nákupu, aby někdo pozemek nekoupil a pak neprodal za vyšší cenu. Po kolaudaci už s pozemkem může nakládat jak chce. Toto se týká i pana Pavlíčka. Předkupní právo bránilo právě scelení pozemků. Jednotlivé kroky budou následovat v minutových intervalech při podání na podatelnu na KÚ.

Usnesení č. 9 ZO schvaluje Smlouvu o zrušení předkupního práva k pozemku p.č. 2919 o výměře 867 m², za cenu 706.650,- Kč, zapsaného na LV 1016 v k.ú. Bořítov, mezi Obcí Bořítov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořítov, IČ: 00279960 zastoupenou starostou obce Antonínem Fojtem a Bc. Tomášem Pavlíčkem, DiS, trvale bytem i zastoupen na základě úředně ověřené plné moci ze dne 18.4. 2019 paní Danou Pavlíčkovou, bytem

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Usnesení č. 10 ZO schvaluje Smlouvu o zřízení předkupního práva k nově scelenému pozemku p.č. 2919 o výměře 1.400 m², za cenu 706.650,- Kč, zapsaného na LV 1016 v k.ú. Bořítov, mezi Obcí Bořítov, náměstí U Václava 11, 679 21 Bořítov, IČ: 00279960 zastoupenou starostou obce Antonínem Fojtem a Bc. Tomášem Pavlíčkem, DiS, trvale bytem zastoupen na základě úředně ověřené plné moci ze dne 18.4. 2019 paní Danou Pavlíčkovou, bytem

Ing. Kolínek vznesl dotaz, zda by neměla být vyšší cena za pozemek v poměru k metrům. Starosta odpověděl, že obec takto získá za stejnou cenu větší výměru pozemku.

Hlasování: PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Ing. Kakáč se ještě dotazoval, pokud pan Pavlíček získá hypotéku, zřídí si zástavní právo vůči bance, zda tak v okamžiku nějakého problému tato smlouva platí. Starosta odpověděl, že ano, takto to bylo konzultováno s právníky. Ing. Šejnohová doplnila, že by měla být banka zapsána až na druhém místě. Starosta doplnil, že předkupní právo ošetřuje pouze ten případ, kdy se na tomto pozemku nezačne stavět. V případě, že bude postavena např. hrubá stavba a případně vzniknou problémy, banka mu nabídne určitou sumu peněz, tak se obec předkupního práva vzdá, protože obec má zájem, aby se na pozemku stavělo.

Bod č. 8

Rozprava, souhrn schválených usnesení a závěr

Starosta obce otevřel diskusi:

Ing. Kakáč se ptal na vodné a stočné, nějaké informace ze Svazku vodovodů a kanalizací, kterou zastupuje za obec starosta.

Starosta odpověděl, že cena vodného a stočného byla uvedeno v březnovém Zpravodaji.

Ing. Kakáč se zajímal, zda by se neměla řešit tvrdá voda.

Starosta odvětil, že složení vody určitě vyhovuje hygienickým předpisům a tvrdost vody se zatím nikdy neřešila, svazek by určitě nepustil do vodovodního řádu nevyhovující vodu.

Ing. Čuma poznamenal, že tvrdou vodu máme nejvyšší na okrese.

Ing. Kakáč by přivítal, kdyby např. vodárny přispěly 1 000,- Kč každé domácnosti na novou pračku.

Starosta řekl, že byl na 3 valných hromadách, ale nesetkal se s tím, že by se řešila tvrdost vody.

Ing. Kakáč by se rád na valnou hromadu jel také a zeptal by se.

Starosta konstatoval, že valné hromady nejsou přístupné občanům, ale pouze voleným zástupcům obcí. Na tvrdost vody e zeptá třeba při jednání s VAS.

Ing. Kakáč se ptal na odpady – Městys Černá Hora rozjel označování pytlů s odpady.

Místostarosta odpověděl, že byl na jednání na Městysi Černá Hora, za účasti p. Rydvala, Ing. Luksche, p. Dryšla a pí. Dryšlové. Černá Hora sváží odpady 1x za týden. Tříděním a kódováním by se chtěli posunout do fáze, kdy budou svážet také jednou za 14 dní jako v Bořitově. Svoz je nejdražší položka, měsíční odvoz odpadů by byl nejideálnější.

Ing. Šejnohová konstatovala, že v Černé Hoře platí zhruba stejnou cenu jako my u nás, ale asi víc doplácí městys.

Místostarosta doplnil, že se na tomto jednání projednávalo i rozšíření sběrného dvora. Toto je ale kompetenci Městysu Černá Hora, my se na této investici budeme pouze finančně spolupodílet.

MVDr. Holíková poznamenala, že někteří občané požadují kontejner na papír, rádi by třídili odpad. Sběrna papír bere, ale pouze určitý den jednou za 14 dní a občané by chtěli, aby měli možnosti papír vhodit do kontejneru kdykoliv.

Místostarosta naznal, že je toto dobrá připomínka, zkusí to pořešit.

Ing. Čuma se zeptal, jestli by šel prodloužit interval svozu odpadů. Podle zkušeností z vlastní domácnosti se mu zdá 14ti denní svoz moc častý. Občané by si mohli pořídit víc popelnic a odvezly by se najednou.

Místostarosta odpověděl, že toto nic neřeší, protože by se odváželo stejné množství odpadů a čím více bude popelnic a bude svoz pouze 1x za měsíc, tak to ve výsledné fakturaci vyjde nastejno. Myslí si, že zde máme opravdu zodpovědné občany, kteří třídí odpad. Vyvezou se PET lahve a zda dva dny jsou kontejnery opět plné. Možná by se mělo hledat další sběrné místo, občané také odváží sběr do sběrného dvora.

Ing. Čuma by navrhoval udělat s občany anketu, jak často udělat odvoz odpadů

Místostarosta oponoval, že je potřeba se podívat kdy se odváží popelnice, kolik odpadu je ve skutečnosti. Někomu stačí 1 popelnice, ale někdo má popelnic několik.

Ing. Kakáč se ptal na pozemkové úpravy.

Starosta odpověděl, že zatím nové informace nemáme, přednost dostávají projekty na řešení sucha.

Místostarosta řekl, že na podzim navštívil se starostou obce pozemkový úřad, kde bylo kladně kvitováno, jaké máme projekty na protipovodňová opatření. Byli jsme vyzváni, abychom podali žádost na realizaci těchto opatření, ale cca po 2 měsíci byla situace jiná. PÚ upřednostňuje zadržování vody v krajině, celý systém se mění. Budeme se snažit toto i nadále řešit.

Ing. Kakáč přednesl požadavek od občanů, přidat do obce více laviček – u cesty ke hřišti, podél potoka.

Starosta odpověděl, že se případně mohou vybrat ještě nějaká místa.

Ing. Venclů konstatoval, že dříve se také řešilo, že se u laviček nacházely prázdné lahve a dokonce i stříkačky.

Ing. Čuma poznamenal, že nyní se něco takového snad už neobjevuje.

MVDr. Holíková řekla, že lavičky by sloužily hlavně na posezení, např. starším lidem.

Místostarosta se zeptal Ing. Kakáče, kam konkrétně by lavičky chtěl umístit.

Ing. Kakáč odpověděl, že podél cesty na hřiště.

Ing. Kakáč vznesl dotaz na situaci kolem prodeje dřeva.

Starosta odpověděl, že situace na trhu je špatná, dřeva je přebytek, ale dřevo se prodáváme zatím jak občanům, tak firmám.

Ing. Kakáč vznesl požadavek umísťovat usnesení rady na webových stránkách.

Místostarosta řekl, že v tom nevidí problém.

Ing. Kakáč se ptal na veřejnoprávní smlouvy, které jsou uzavřeny se spolky, zda se upravily.

Místostarosta řekl, že toto je věc každého spolku, jaký si dá požadavek, byli vyzváni k případným úpravám a musí upřesnit, do čeho chtějí investovat.

Starosta řekl, pokud nebude vyúčtování smluv podle smlouvy v pořádku, tak budou vracet dotaci. Je v zájmu každého spolku, aby si dal tyto věci do pořádku.

Ing. Kakáč se dotazoval na dětský den, který se letos vůbec nekonal.

Paní Štěpánková odpověděla, že kulturní komise od dětského dne upustila už před několika lety, protože dětský den pořádaly najednou jiné spolky, hasiči, orli. Asi 2x pořádali dětský den hasiči, kdy jim kulturní komise vypomohla finančně, takže se kulturní komise od dětského dne upustila. A letos neuspořádal dětský den nikdo. Toto se prodiskutuje s předsedkyní kulturní komise, nabízejí se nám nové prostory, tak třeba se do pořádní dětského dne znovu pustíme.

Místostarosta by navrhoval uspořádat jeden dětský den s účastí hasičů, orlů, sokolů i hospodských, všechno je na domluvě. Bylo by to nejlepší řešení, současně se dotázal, zda by si to nechtěl vzít Ing. Kakáč na starost.

Ing. Kakáč s tímto souhlasil.

Ing. Šejnohová se ptala, jaký je zájem o pronájem hospody na hasičce.

Starosta konstatoval, že zatím se nikdo nepřihlásil, nadále budeme inzerovat a v budoucnu budeme muset případně rozhodnout, pokud se nikdo nepřihlásí, co s tímto prostorem.

Ing. Kakáč se ptal, jaká je situace s hernou.

Starosta odpověděl, že herna skončila k 1.6.2019 a pan Málek údajně končí v restauraci k 31.7.2019.

Ing. Šejnohová řekla, že zatím oficiálně konec neoznámil a zatím shání někoho, kdo by si odkoupil vybavení a zařízení restaurace.

Starosta dále oznámil, že vzhledem ke změně zákonů a ekonomické výtěžnosti z kůrovcové kalamity hrozí naší obci to, že se staneme plátcí DPH od 1.8.2019. Tím pádem se zvýší i např. ceny za prodej pozemků.

Ing. Kakáč se ptal, co to obci přinese.

Paní Štěpánková odpověděla, že obec našeho typu nevyvíjí žádnou ekonomickou činnost, kromě prodeje dřeva, nemáme vodné, stočné. Takže DPH bude spíš na přítěž. Od 1.4.2019 vyšla novelizace zákona, kdy do obratu se započítává i prodej stavebních pozemků pro ekonomickou činnost. Letos pozemky neprodáme, ale nemůžeme už čekat. Musíme sledovat obrat 12 měsíců po sobě jdoucích, už se na to připravuje, letošní prodej dřeva díky kůrovci toto trošku uspil. Musíme se již od 1.8.2019 zaregistrovat k DPH.

Starosta konstatoval, že bychom do toho stejně tak jak tak spadli, neminulo by nás to.

Ing. Kakáč se ptal na parkovací místa před OÚ, jestli by se tam nemohla dát tabulka s určením času parkování.

Místostarosta odpověděl, že toto je v řešení, řešilo se to i s Policií, uvažujeme o tom.

Ing. Tomáš Včelař přečetl přijatá usnesení.

Závěrem starosta obce poděkoval zastupitelům a hostům za účast a popřál všem pěkné léto a dovolenou. Příští zasedání ZO se bude konat 16.9.2019.

Zasedání ZO bylo ukončeno v 19,20 hodin.

Zapsala: Ivana Venclů

V Bořitově dne 27.6.2019

.....
Antonín Fojt
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Ing. Milan Venclů

.....
Jan Fojt