

Zápis č. 5/2025
ze zasedání zastupitelstva obce Bořitov konaného dne 15.12.2025 v 18,00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bořitov

Přítomni: 13 zastupitelů – Ing. Dagmar Burgerová, Antonín Fojt, Ing. Jiří Kakáč, Ing. Petr Kolínek, Josef Konečný, Aleš Pachlopník, Marie Petráková, Jiří Sedláček ml., Alois Toupek, Ing. Tomáš Včelař, PaedDr. Bohumír Verner, Zuzana Vrbová, Ing. Zuzana Židová
Omluven: Bc. Jan Podloučka
Neomluvena: Ing. Hana Šejnohová

Bod č. 1

Zahájení

Zahájení 5. zasedání Zastupitelstva obce Bořitov provedl v 18,00 hodin starosta Antonín Fojt. Přivítal zastupitele na pátém veřejném zasedání v roce 2025. Konstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas v souladu s jednacím řádem. Z důvodu nemoci je omluven Bc. Jan Podloučka, neomluvena Ing. Hana Šejnohová. Je přítomno 13 zastupitelů, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo je tedy usnášeníschopné. Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen. Z jednání zastupitelstva je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam.

Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva obce starosta jmenoval paní Ivanu Venclů.

Bod č. 2

Schválení programu

Starosta přednesl program dnešního jednání zastupitelstva obce:

- Program:
1. Zahájení
 2. Schválení programu
 3. Volba ověřovatelů a návrhové komise
 4. Zpráva o činnosti rady
 5. Pronájem části obecního pozemku p.č. 1207/1
 6. Místní poplatky na rok 2026
 7. Rozpočet obce na rok 2026
 8. Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2026 a 2/2026
 9. Smlouva o financování sítě sociálních služeb
 10. Různé
 11. Souhrn schválených usnesení a závěr

Do bodu č. 10 různé bude zařazeno Rozpočtové opatření č. 1/2025

Ing. Burgerová se přihlásila a navrhla zařadit do bodu č. 10 Různé bod Mimořádná odměna starosty. O zařazení těchto bodů se hlasovalo.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje zařazení a projednání bodů Rozpočtové opatření č. 1 a mimořádná odměna starosty do bodu č. 10 Různé.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0
Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Zařazení tohoto bodu do programu dnešního jednání ZO bylo schváleno.

Starosta se znovu vrátil ke schválení programu jako celku se zařazeným novým bodem.

- Program:
1. Zahájení
 2. Schválení programu
 3. Volba ověřovatelů a návrhové komise
 4. Zpráva o činnosti rady
 5. Pronájem části obecního pozemku p.č. 1207/1
 6. Místní poplatky na rok 2026
 7. Rozpočet obce na rok 2026
 8. Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2026 a 2/2026
 9. Smlouva o financování sítě sociálních služeb
 10. Různé
Mimořádná odměna starosty
RO č. 1/2025
 11. Souhrn schválených usnesení a závěr

K programu nebyly žádné připomínky.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořitov.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Bod č. 3

Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise

Starosta navrhl na ověřovatele zápisu p. Jiřího Sedláčka a p. Josefa Konečného.

Usnesení č. 3: ZO schvaluje ověřovatele zápisu p. Jiřího Sedláčka a p. Josefa Konečného.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Starosta navrhl návrhovou komisi ve složení PaedDr. Bohumír Verner a Ing. Jiří Kakáč.

Usnesení č. 4: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení PaedDr. Bohumír Verner a Ing. Jiří Kakáč.

Hlasování: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 4

Zpráva o činnosti rady obce

Místostarosta přednesl souhrn přijatých usnesení z jednání rady, která se od minulého zasedání zastupitelstva sešla celkem na 4 zasedáních, a to v termínu 6.10., 20.10., 19.11. a 1.12.2025.

Dotazy k radám:

Ing. Kakáč se ptal na zamítnutí dotace na pořízení automobilu pro spolek Žijeme hrou. Dle jeho názoru by bylo vhodné zvážit zakoupení takového automobilu i pro obecní spolky.

Starosta řekl, že o koupi automobilu se dosud neuvažovalo, protože hasiči i Orli mají svůj spolkový automobil.

Pan Sedláček konstatoval, že by to asi nebylo vhodné, protože vidí problém je v tom, že spolky by potřebovaly využívat automobil téměř vždy ve stejnou dobu, hlavně o víkendu, kdy se hrají soutěže nebo zápasy. Myšlenka je to dobrá, ale zřejmě by to v praxi nefungovalo. Orli mají svoji dodávku.

Místostarosta podotkl, že fotbalisté jezdí na zápasy svými auty. Mimochodem spolek Žijeme hrou má 365 členů, dostal od obce příspěvek 100.000 Kč, který může na pořízení auta použít.

Ing. Kakáč se ptal na bezpečnost práce u samoobsluhy. Proč platí obec měsíčně 6.000 Kč.

Místostarosta odpověděl, že ve Smlouvě o dílo je uvedeno, že máme povinnost zabezpečit koordinátora bezpečnosti práce.

Ing. Kakáč se ptal, jestli je oprava mostu přes Býkovku projednána s majitelem toku.

Místostarosta odpověděl, že most přes Býkovku historicky existuje a jedná se pouze o jeho opravu.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bere zprávu z jednání Rady pouze na vědomí, k tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení.

Bod č. 5

Pronájem části obecního pozemku p.č. 1207/1

Starosta přednesl, že o pronájem požádala paní Kristýna Fialová a pan Martin Kunický, oba vlastníci bytu Družstevní 298, 679 21 Bořitov. Jedná se o pronájem části pozemku ve vlastnictví obce p.č. 1207/1 o výměře 379 m², orná půda u Lysického potoka. Žadatelé jsou novými majiteli bytu po p. Maňouškovi, který měl tuto zahrádku pronajatou. Záměr pronájmu byl samozřejmě zveřejněn na úřední desce.

Paní Petráková se ptala, jestli se jedná o zahrádku za bytovkami.

Starosta potvrdil, že se jedná o zahrádku mezi bytovkami a Lysickým potokem.

Usnesení č. 5: ZO schvaluje pronájem části obecního pozemku p.č. 1207/1 zahrada, o výměře 379 m² paní Kristýně Fialové a panu Martinu Kounickému, oba vlastníci bytu Družstevní 298, 679 21 Bořitov za cenu 1,- Kč/m²/rok, což je 379,- Kč/rok.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0

Usnesení č.5 bylo schváleno.

Bod č. 6

Místní poplatky na rok 2026

Starosta řekl, že vzhledem k tomu, že tyto poplatky netvoří zásadní položku příjmů do rozpočtu, doporučuje místní poplatky ponechat ve stejné výši jako v roce 2025.

Návrh výše poplatků na rok 2026 je tedy následující:

Poplatek za psy	100,- Kč/rok za 1. psa, 150,- Kč/rok za každého dalšího psa
Nájem sálu hasičky	250,- Kč/hod v letním období a 350,- Kč/hod v zimním období
Zahrádky	1,- Kč/m ²
Tálky	0,20 Kč/m ²

Poplatky budou splatné do 30.4. 2026.

Usnesení č. 6: ZO schvaluje výši místních poplatků na rok 2026.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Bod č. 7

Rozpočet obce na rok 2026

Starosta oznámil, že návrh rozpočtu obce na rok 2026 zastupitelé obdrželi v zaslaných materiálech. Dotazy k rozpočtu zaslal pouze Bc. Jan Podloučka, kterému byly zodpovězeny emailem.

Rozpočet je koncipován jako schodkový, se započtením přebytku z minulých let na straně příjmů ve výši 2.938.400 Kč. Rozpočet je poměrně ambiciózní a je nejvyšší v historii obce. Po započtení tohoto přebytku z minulých let je rozpočet na straně příjmů i výdajů ve výši 63.731.800 Kč.

Přílohou k zápisu z dnešního zastupitelstva bude i materiál Rozpis rozpočtu obce na rok 2026, což je podrobný rozpis dle paragrafů a položek. Tento materiál zastupitelé rovněž obdrželi. Rozpis rozpočtu ZO neschvaluje, zastupitelstvo ho pouze na vědomí.

Dotazy k rozpočtu:

Ing. Kakáč se ptal na poměrně velké investice do vodovodu a kanalizace U Mlýna, a jestli se jedná pouze připojení jedné nemovitosti.

Starosta odpověděl, že se jedná vybudování vodovodu a kanalizace z ulice Nívka do obecní budovy zázemí pro sportovce. Vyřeší se problém se závislostí dodávky vody ze ZEPA a také nutnost pravidelného vyvážení septiků. Přitom by byla současně realizována přípojka k nemovitosti Kizekových, kteří napojení na kanalizaci a vodovod dlouhé roky požadují. Svoje přípojky si budou samozřejmě hradit. Jedná se z velké části o tlakovou kanalizaci, která je samozřejmě finančně nákladnější než kanalizace gravitační.

Ing. Kakáč se ptal na položku v rozpočtu retardéry, a kde se plánují.

Starosta odpověděl, že se zatím nic nového neplánuje, je to pouze položka v rozpočtu pro případ, že by byly někde potřeba instalovat.

Ing. Kakáč upozornil na to, že při výjezdu z Podsedeck na ulici Sokolskou, jezdí auta rychle, zda by s tím šlo něco udělat.

Starosta odpověděl, že v tomto směru nemá obec bohužel žádné možnosti, tyto záležitosti jsou pouze v kompetenci Policie ČR. Jakoukoliv úpravu dopravního značení schvaluje Policie ČR a v tomto případě by změna dopravního značení nebyla z jejich strany schválena. I k umístění zpomalovacích retardérů v ulici Školní byly dost velké připomínky z jejich strany.

Ing. Burgerová se ptala na umístění zrcadel na křižovatce ulic Horní a Dolní Zádvoří.

Místostarosta odpověděl, že tato Policie ČR zamítla. Projeli si danou trasu a konstatovali, že pokud budou všichni dodržovat dopravní předpisy, tak není důvod zde zrcadla instalovat.

Pan Sedláček upozornil na roh ulice Sokolská a Podsedky, kde stojí auta a je zde špatný rozhled. Je otázkou času, kdy se zde něco stane.

Starosta odpověděl, že tyto zaparkované vozy porušují vyhlášku o provozu na pozemních komunikacích. Obec nemá pravomoc toto kontrolovat nebo sankcionovat, toto všechno jsou přestupky, které spadají do kompetence Policie ČR, a ta nemá, dle jejího vyjádření kapacity toto pravidelně kontrolovat. Všechno je to o lidech, jak přistupují k dodržování předpisů a nařízení.

Usnesení č. 7: ZO schvaluje Rozpočet obce Bořitov na rok 2026 včetně příjmů a výdajů sociálního fondu a příspěvku na stravování pro uvolněné členy zastupitelstva ve výši 35 Kč.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Bod č. 8

Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2026 a 2/2026

Starosta oznámil, že k dnešnímu dni jsme obdrželi, a tudíž mohli překontrolovat správnost vyúčtování dotací za rok 2025 od všech spolků a sdružení. Všechna vyúčtování byla bez závad. Dnes budeme projednávat veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí a TJ Sokol a Obcí a Orel Jednota Bořitov, které svou výší přesahují pravomoc rady o výši schválené dotace. Veřejnoprávní smlouvy mezi Obcí a SDH a spolkem Žijeme hrou schválila Rada obce v souladu s novelou zákona o obcích na svém zasedání 1.12. 2025. Veřejnoprávní smlouvu s Římskokatolickou farností Bořitov bude projednávat Rada obce na svém nejbližším zasedání. Rada obce navrhuje ponechat dotace ve stejné výši jako v roce 2025. Se stejnými částkami je počítáno i v rozpočtu obce na rok 2026, který jsme dnes schválili. O každé smlouvě se budeme samozřejmě hlasovat zvlášť.

Starosta upozornil, že při hlasování o Veřejnoprávní smlouvy č. 1/2026 je v možném střetu zájmů.

Pan Sedláček také upozornil, že při hlasování u Veřejnoprávní smlouvy č. 2/2026 je v možném střetu zájmů.

Usnesení č. 8: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 1/2026 Obec–TJ sokol Bořitov, z.s.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1
Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Usnesení č. 9: ZO schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. 2/2026 Obec–Orel Jednota Bořitov.

Hlasování: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 1
Usnesení č. 9 bylo schváleno.

Bod č. 9

Smlouva o spolufinancování sítě sociálních služeb

Starosta přednesl, že tak jako každý rok, tak i letos obec obdržela návrh Smlouvy o financování sociálních služeb mezi obcí Bořitov a městem Blansko. Dle tohoto návrhu bychom se měli podílet na službách sociální prevence, která vychází z počtu obyvatel obce částkou 65.500 Kč a na službách sociální péče, která je odvozena z průběžného počtu klientů, kteří využívali služby v roce 2024 částkou 36.500 Kč. Celkem se tedy jedná o částku 104.500 Kč, což je oproti roku 2025 snížení o cca 26 %. Důvodem snížení je především to, že naši občané v roce 2024 méně využívaly služeb sociální péče. Příspěvek na jednotlivé služby je samozřejmě návrhem, který může Zastupitelstvo případně i změnit. Rada obce doporučuje ZO tuto smlouvu schválit.

Usnesení č. 10: ZO schvaluje Smlouvu o příspěvku na spolufinancování sítě sociálních služeb na rok 2026 mezi Městem Blansko, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko, IČ: 00279943, zastoupenou Ing. Jiřím Crhou, starostou města a Obcí Bořitov, nám. U Václava 11, 679 21 Bořitov, IČ: 00279960, zastoupenou Antonínem Fojtem, starostou obce.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Bod č. 10

Různé

Mimořádná odměna starosty

Starosta předal na základě jejího návrhu slovo zastupitelce Ing. Burgerové, aby přednesla zdůvodnění svého návrhu na zařazení bodu Mimořádná odměna starosty obce.

Ing. Burgerová navrhuje pro starostu odměnu ve výši jednoho měsíčního platu především za přípravu a organizaci vydání knihy „Obec Bořitov v proměnách času“, přípravu obecních kalendářů na roky 2025 a 2026, práci nad rámec svých povinností v souvislosti se žalobou na Změnu č 1 ÚP Bořitov a za výkon pověřeného zastupitele při projednání Změny č. 2 ÚP Bořitov.

Připomínky:

Ing. Kakáč řekl, že mu vadí, že odměnu navrhuje právě Ing. Burgerová, jako majitelka fy Dotace pro Vás. Tato firma úzce spolupracuje s obcí Bořitov při zajišťování dotací pro obec. Vidí to jako střet zájmů. Podle něj by odměnu pro starostu neměla navrhopvat, tak jako loni.

Starosta odpověděl, že dle jeho informací měl původně tento bod přednést Bc. Podloučka, který ale onemocněl. Odměnu nedává Ing. Burgerová, ale projednává a schvaluje zastupitelstvo obce. Takže se rozhodně nejedná o žádný střet zájmů, jak tvrdí Ing. Kakáč. Ještě pro informaci dodal, že loni žádnou odměnu nedostal.

Usnesení č. 11: ZO schvaluje mimořádnou odměnu ve výši jednoho měsíčního platu uvolněnému starostovi obce p. Antonínu Fojtovi za mimořádné nasazení a úsilí při přípravě a organizaci vydání knihy „Obec Bořitov v proměnách času“, přípravě obecních kalendářů na roky 2025 a 2026, nadstandartní práci v rámci žaloby na Změnu č. 1 ÚP Bořitov a výkon pověřeného zastupitele při projednání Změny č. 2 ÚP Bořitov.

Hlasování: PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 1/2025

P. Štěpánková seznámila zastupitele s RO č. 1/2025, které zastupitelstvo bere na vědomí. Nikdo z přítomných neměl připomínky

Dotazy:

Paní Vrbová se ptala, zda by nešel umístit na ulici Trávníky radar.

Starosta odpověděl, že radar tam již dlouhé roky je ve směru od Rájce-Jestřebí do Černé Hory. Na této ulici i dost často kontroluje a měří rychlost Policie ČR.

Pan Sedláček se ptal na prodej stavebních pozemků Na Chocholi.

Starosta odpověděl, že se čeká na souhlas na dělení pozemků od Stavebního úřadu v Černé Hoře.

Pan Sedláček se ptal na stavbu nové trafostanice na Farském kopci, a kdy má být hotová.

Starosta odpověděl, že obec tuto informaci nemá, je to smlouva mezi EG.D a EG.D montáže, obec není investorem akce. Podle informací, které máme, se vyskytl problém s protlakem pod krajskou komunikací, práce jsou prozatím zastaveny. Bude se kopat v silnici, EG.D musí proto žádat o částečnou uzavírku silnice. Obdobná situace je i u přípojky k panu Minářovi v ulici Pod Kostelem. Je to krajská silnice, čeká se rovněž na povolení SÚS.

Pan Sedláček dodal, že firma zabrala na Farském kopci jedno parkovací místo, kde si odkládají montážní materiál. Bylo by vhodné toto místo alespoň přes Vánoce uvolnit.

Starosta odpověděl, že uvádí ve všech vyjádřeních, aby firmy neskladovaly svůj materiál na obecních pozemcích, což ale většinou bohužel nikdo nedodrží a někdy je to i nemožné. Firma pak samozřejmě musí všechny dotčené pozemky uvést do původního stavu.

Pan Sedláček ještě dodal, jestli by se této stavby nedalo využít. Na Orlovně je jeden elektroměr na jedno odběrné místo, který je společný pro faru i pro Orlovnu.

Starosta odpověděl, že o toto si ale musí požádat vlastník objektu, toto není záležitostí obce. Myslí si ale, že v rámci této stavby to ani není možné.

Pan Sedláček se ještě ptal na dotaci pro farnost. Minulý rok byla farnosti dotace povýšena o částku, kterou rok předtím vrátili a nevyčerpali. Šlo o opravu fresek v kostele. Osobně si myslí, že obecní peníze by se neměly dávat na opravu kulturní památky. Zejména, když v kostele jsou v havarijním stavu lavice a rok a půl je vytrhané topení.

Starosta řekl, že obec kostel považuje za významnou kulturní památku obce, opravila i sochu sv. Jana Nepomuckého, Husitské sousoší, sochu sv. Václava i kříže v katastru obce. Osobně si myslí, že je to správná investice. Topení už v kostele nové je, pořízené z obecní dotace na rok 2025.

Místostarosta dodal, že pan Kánský asi 3x žádal o zařazení našeho kostela do programu dotací na kulturní památky, ale nikdy to nevyšlo. Dokonce zde byl na začátku prvního volebního období i pan ministr Staněk, který toto přislíbil. Bohužel zakrátko na to byl odvolán.

Pan Konečný sdělil, že by chtěl pochválit vedení obce za krásnou vánoční výzdobu na náměstí.

Pan Sedláček konstatoval, že se rozpadají hlavní schody u kostela, zda je nějaká cenová představa, za kolik by šly opravit.

Místostarosta řekl, že je několik variant opravy, chceme po novém roce oslovit firmy, aby podaly aktuální cenové nabídky. Jednou variantou je, že se schody úplně zbourají a postaví se nové. Z roku 2020 máme cenovou nabídku na cca za 3 mil. Kč. Další variantou je generální oprava stávajících schodů za cca 2,1 mil. Kč, poslední variantou je sanace místního poškození schodů za cca 1,5 mil. Kč. Všechny cenové nabídky jsou ale z roku 2020, tudíž v dnešních cenách budou tyto částky podstatně vyšší.

Bod č. 11

Souhrn schválených usnesení a závěr

PaedDr. Verner přednesl souhrn schválených usnesení ZO.

Starosta poděkoval všem za účast na veřejném zasedání zastupitelstva obce. Popřál všem pěkné Vánoce, a do nového roku 2026 hodně zdraví, štěstí a spokojenosti. Poděkoval zastupitelům i za spolupráci v letošním roce.

Veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 18,55 hodin.

Zapsala: Ivana Venclů

V Bořitově dne 18.12.2025

.....
Antonín Fojt
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

.....
Jiří Sedláček

.....
Josef Konečný