Zápis č. 4/2024
ze zasedání zastupitelstva obce Bořitov konaného dne 16.9.2024 v 18,00 hodin
v zasedací místnosti Obecního úřadu Bořitov

Přítomni: 10 zastupitelů – Ing. Dagmar Burgerová, Antonín Fojt, Josef Konečný, Marie Petráková (dostavila se později), Bc. Jan Podloučka, Jiří Sedláček, Ing. Hana Šejnohová, Ing. Tomáš Včelař, PaedDr. Bohumír Verner, Ing. Zuzana Židová
Omluveni: 5 zastupitelů – Ing. Jiří Kakáč, Ing. Petr Kolínek, Zuzana Machorková, Aleš Pachlopník, Alois Ťoupek.

Bod č. 1:
Zahájení
Zahájení 4. zasedání Zastupitelstva obce Bořitov provedl v 18,00 hodin starosta Antonín Fojt. Přivítal zastupitele na čtvrtém veřejném zasedání v roce 2024. Konstatoval, že jednání bylo svoláno řádně a včas v souladu s jednacím řádem. Z jednání zastupitelstva obce se omluvil z pracovních důvodů Ing. Jiří Kakáč, Ing. Petr Kolínek, Zuzana Machorková, Aleš Pachlopník a Marie Petráková (dostavila se později) a z důvodu dovolené Alois Ťoupek.
Je přítomno 9 zastupitelů, což je nadpoloviční většina, zastupitelstvo je tedy usnášení schopné. Zápis z minulého zastupitelstva byl řádně ověřen. Z jednání zastupitelstva je pro potřeby zápisu pořizován zvukový záznam. Zapisovatelkou z jednání zastupitelstva obce starosta jmenoval paní Ivanu Venclů.

Bod č. 2:
Schválení programu
Starosta přednesl návrh programu jednání Zastupitelstva obce. Do bodu Různé jsou zařazeny dva, a to Poplatek za hrobová místa na roky 2025-2029 a Pověření Rady obce

Program:
1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Volba ověřovatelů a návrhové komise
4. Zpráva o činnosti rady
5. Zřízení zástavního práva k pozemku p.č. 2913/15
6. Rozpočtové opatření č. 2/2024 a č. 3/2024
7. Různé - Poplatek za hrobová místa na roky 2025-2029
   Pověření Rady obce
8. Souhrn schválených usnesení a závěr

K programu nebyly žádné připomínky.

Usnesení č. 1: ZO schvaluje program veřejného zasedání Zastupitelstva obce Bořitov.

Hlasování: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

V 18,04 hod se dostavila paní Marie Petráková.

Bod č. 3:
Volba ověřovatelů zápisu a návrhové komise
Starosta navrhl ověřovatele zápisu Ing. Dagmar Burgerovou a pana Jiří Sedláčka.

Usnesení č. 2: ZO schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Dagmar Burgerovou a pana Jiřího Sedláčka.
Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2
Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Starosta navrhl ZO návrhovou komisi ve složení Ing. Tomáš Včelař a pan Josef Konečný.
Usnesení č. 3: ZO schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Tomáš Včelař a pan Josef Konečný.

Hlasování: PRO: 8 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 2
Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Bod č. 4:
Zpráva o činnosti rady obce
PaedDr. Bohumír Verner přednesl souhrn přijatých usnesení z jednání rady, která se od minulého zasedání zastupitelstva sešla celkem 4krát v termínu 27.6., 15.7., 19.8. a 2.9.2024.
K předneseným usnesení rady nebyly žádné dotazy.

Starosta konstatoval, že zastupitelstvo bere zprávu z jednání Rady pouze na vědomí, k tomuto bodu se nepřijímá žádné usnesení.

Bod č. 5:
Zřízení zástavního práva k pozemku p.č. 2913/15
Starosta informoval, že obec obdržela žádost Mgr. H. V. a Mgr. L.B., kteří jsou spolumajiteli stavebního pozemku v lokalitě K Vodárně, p.č. 2913/15 o vydání souhlasu se zřízením zástavního práva ve prospěch věřitele Česká spořitelna, a.s. Zástavní právo je zřizováno za účelem financování stavby RD na této parcele v souladu s kupní smlouvou o zřízení věcného předkupního práva uzavřenou s obcí 25.4.2023. Vzhledem k tomu, že zřízení zástavního práva nijak neporušuje práva obce vyplývající z této smlouvy, doporučuje Rada obce zřízení zástavního práva schválit.

Usnesení č. 4: ZO schvaluje zřízení zástavního práva k pozemku parc. č. 2913/15 k. ú. Bořitov, jakož i práv souvisejících, ve prospěch zástavního věřitele Česká spořitelna, a.s. dle návrhu Smlouvy o zřízení zástavního práva podle občanského zákoníku reg. č. ZN/0858619189. Zástavní právo k uvedenému pozemku, jehož vlastníky jsou Mgr. H.V. a Mgr. L.B., je zřizováno za účelem financování stavby rodinného domu na parcele č. 2913/15 k. ú. Bořitov, k níž obci Bořitov svědčí předkupní právo věcné, vše v souladu s kupní smlouvou a smlouvou o zřízení věcného předkupního práva, uzavřenou mezi prodávající obcí Bořitov a kupujícími Mgr. H.V. a Mgr. L.B. dne 25. 4. 2023.
.
Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Bod č. 6:
Rozpočtové opatření č. 2/2024 a č. 3/2024

Předseda Finančního výboru Bc. Jan Podloučka přednesl rozpočtové opatření č. 2/2024 a 3/2024.
Dotazy nebo připomínky nebyly.

Starosta konstatoval, že k tomuto bodu se usnesení nepřijímá a ZO bere RO č. 2/2024 a č. 3/2024 pouze na vědomí.

Bod č. 7:
Různé
Poplatek za hrobová místa na roky 2025-2029

Starosta navrhl stanovit výši poplatků za hrobová místa ve výši 20,- Kč/m^2/ rok, tj. 100,- Kč/m^2/5 let. Výše poplatku je zohledněna Výměrem MF č. 01/2024, který udává max. přípustnou cenu za 1 m^2 pro hrobová místa v obcích do 25 tis. obyvatel ve výši 24 Kč/m^2. V období 2019-2024 byl poplatek 18 Kč/m^2, a max. cena stanovená Výměrem MF 22 Kč/m^2. Částečně je zohledněna inflace, ze které vychází i aktuální Výměr MF. Dodal, že kdyby se vycházelo ze skutečných nákladů za posledních 5 let, tak by výše poplatku přesáhla max. cenový výměr 24 Kč/m^2.

Usnesení č. 5: ZO schvaluje poplatek za hrobová místa na období od 1.1.2025 do 31.12.2029 ve výši 20,- Kč/ m^2/ rok.

Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Pověření Rady obce

Starosta informoval, že důvodem zařazení tohoto bodu je případné podání žádosti o dotaci z NSA na akci „Běžecká dráha 100 m Bořitov“. Vzhlede k tomu, že termín pro podání žádosti je v listopadu, a my stále nevíme, jestli do tohoto termínu budeme mít platné stavební povolení, bylo by vhodné, aby ZO pověřilo Radu obce pravomocí operativně schválit podání žádosti a případné dofinancování této akce z rozpočtu obce.

Usnesení č. 6: ZO pověřuje Radu obce schválením podání žádosti o dotaci z NSA projekt „Výzva 18/2025, Regiony 2025, Investice pod 10 mil. Kč“ a případné dofinancování této akce ve výši minimálně 30 % z rozpočtu obce na akci „Běžecká dráha 100 m Bořitov“.

Hlasování: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽELI SE: 0
Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Dotazy:
Pan Sedláček oznámil, že se ve spolupráci s paní senátorkou Vítkovou se plánuje potravinová sbírka na pomoc obcím postižených povodněmi, kterou zastřešuje Jmk. Nabídl prostory Orlovny, bližší informace ještě neví, ale bude v příštích dnech informovat.
Dále se ptal, kdo je kronikář obce. Na obecních stránkách, v sekci historie, je naskenovaná kronika obce, bylo by dobré tam doplnit a zveřejnit další roky.
Starosta odpověděl, že kronikářem je paní Štěpánková, kroniku na webu doplníme.
Pan Franc se ptal, jak obec využije 500.000,- Kč na předvolební kampaň.
Starosta odpověděl, že p. Franc asi špatně pochopil údaje z rozpočtových opatření, kde žádná dotace ve výši 500.000 Kč na předvolební kampaň nebyla. Obdrželi jsme pouze dotaci na organizaci voleb ve výši 31.000,- Kč.
Dále p. Franc dodal, že na projektu Dýchání ve větvích borovic neustále pracuje.

Pan Horák se ptal, zda by bylo možné dát odpadkový koš na odpočivadlo u silnice ze směru Rájec-Bořitov.
Starosta odpověděl, že na odpočivadle zajišťují úklid naši pracovníci. Pozemek je ale ve vlastnictví Jmk, potažmo ve správě SÚS Blansko a bez jejich souhlasu to není možné. Bude umístění koše konzultovat na SÚS Blansko.
Pan Franc se ptal, zda je možné si koupit dřevo z obecních lesů.
Starosta odpověděl, že v současnosti je možné koupit pouze palivové dřevo, bližší informace mu podá lesní hospodář p. Urbánek.
Ing. Šejnohová se dotázala na situaci na poldrech ve Zlámanině o víkendu, kdy hodně pršelo.
Starosta odpověděl, že byl během víkendu několikrát na kontrole a nevyskytl se žádný problém, situace byla klidná, voda postupně odtékala. Tyto stavby jsou určené především na přívalové deště.
Pan Franc se ptal, zda bude obec ještě prodávat stavební místa a jakým způsobem.
Starosta odpověděl, že se realizuje výstavba IS pro 5 stavebních parcel na Čížovkách, prodej je plánován v roce 2025. Budou stanoveny Pravidla prodeje, které bude schvalovat Zastupitelstvo. Vysvětlil mu postup a pravidla vlastního prodeje.
Pan Franc řekl, že tomu nerozumí a zeptá se ostatních zastupitelů.
Paní Petráková se ptala, proč není dodělaný chodník u mostu na Sokolské ulici.
Starosta odpověděl, že v rámci výstavby vodovodu Marek byl nejprve problém s realizací protlaku. U mostu má být přečerpávací stanice, ale zjistilo se, že v určeném prostoru vede kanalizace a voda. Bude se muset realizovat přeložka těchto sítí.
Pan Sedláček řekl, že podle jeho informací byly hasičské závody byly přeloženy na 28.9. 2024. V tom samém termínu je ale na náměstí naplánována slavnostní mše u příležitosti státního svátku sv. Václava, což bude kolidovat s parkováním hasičské techniky na náměstí.
Starosta odpověděl, že VCB Blanenska bude začínat až ve 12 hodin, mše na náměstí bude dopoledne, akce by se měly časově skloubit, případně se bude muset parkování této techniky řešit na jiném místě.
Ing. Burgerová se ptala, jestli bude Rozsvěcení vánočního stromu letos opravdu konat v sobotu 30.11. Bylo zvykem, že se konalo vždy v neděli.
Starosta to potvrdil, že akce bude v sobotu. Chceme rozsvěcení stromu pojmout jako celodenní akci spojenou s prodejem občerstvení, zabíjačkových specialita a dalším kulturním programem.

Bod č. 8:
Souhrn schválených usnesení a závěr
Ing. Včelař přednesl souhrn schválených usnesení ZO.

Starosta poděkoval všem za účast a ukončil veřejné zasedání Zastupitelstva obce.

Veřejné zasedání ZO bylo ukončeno v 18,45 hodin.

Zapsala: Ivana Venclů

V Bořitově dne 20.9.2024

……
Antonín Fojt
starosta obce

Ověřovatelé zápisu:

…… ……..

Ing. Dagmar Burgerová Jiří Sedláček